



ID:111703 - Leones

\$17,500 MXN



Claudia García

Celular: (81) 1599-3516

[claudia.garcia@gvia.mx](mailto:claudia.garcia@gvia.mx)

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Leones  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 0  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 70 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 70 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 7 Mts  
**Fondo:** 10 Mts

### Detalle

Local comercial en ubicación estratégica. Sobre avenida de alto flujo en la Col. Leones. Consta de 70.21 m2, con estacionamiento a pie de calle, ideal para cualquier giro como lavandería, servicios múltiples, ferretería, etc. Es una propiedad que se encuentra en una pequeña plaza con tienda ancla. Agenda tu cita ya!

### Características

● Minisplit ● Luz ● Agua

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

