



**ID:119132 - Fundadores Valle**  
**\$240,000 MXN**



**Claudia Oaxaca**  
 Celular: (81) 1106-9997  
 Whatsapp: (81) 1106-9997  
[claudia.oaxaca.gvia@gmail.com](mailto:claudia.oaxaca.gvia@gmail.com)

*Renta de Oficina*

**Dirección de la Propiedad**

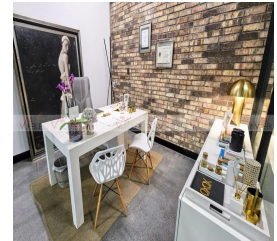
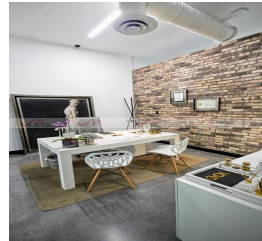
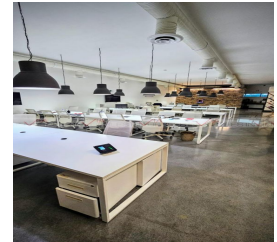
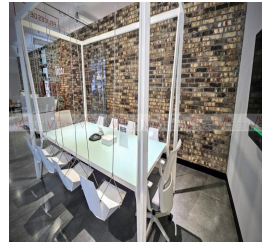
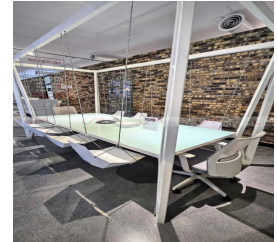
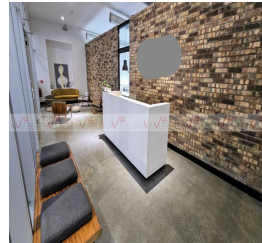
**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Lomas de Montecristo  
**Zona:** Valle Oriente

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 6                      **Terreno:** 600 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 600 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 4                **Frente:** 15 Mts  
**Plantas:** 1                           **Fondo:** 26 Mts  
**Estacionamiento:** 28  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Oficina en renta en Valle Oriente | 600 m<sup>2</sup> listos para inspirar grandes ideas Ubicada en uno de los corredores corporativos más exclusivos de Valle Oriente, esta oficina ofrece mucho más que metros cuadrados: es un espacio diseñado para impulsar equipos, proyectar profesionalismo y operar desde el primer día. Desde el momento en que entras, la luz natural, la amplitud y el diseño contemporáneo crean un ambiente que invita a la productividad y a la colaboración. Cada área fluye de manera natural, permitiendo combinar trabajo individual, juntas estratégicas y espacios de interacción sin perder privacidad ni confort. La oficina se entrega completamente equipada y amueblada, con mobiliario moderno, tecnología integrada y una distribución pensada para empresas que valoran la eficiencia sin sacrificar estilo. Es ideal para corporativos, firmas creativas o empresas tecnológicas que buscan una sede que represente su crecimiento y visión. El edificio corporativo complementa la experiencia con amenidades que elevan la jornada laboral: áreas comunes, espacios de convivencia, estacionamiento amplio y un entorno seguro y profesional que suma valor a tu operación diaria. Una oficina que no solo se ocupa, se vive. Agenda una visita y descubre por qué este espacio puede convertirse en el nuevo hogar de tu empresa. ? Renta mensual: \$240,000 MXN ? Ubicación: Valle Oriente ? Superficie: 600 m<sup>2</sup> (Cuota de mantenimiento no incluida)



**Características**

- Recepción
- Amueblado
- Seguridad
- Clima central
- Terraza
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)