



ID: **116388** - San Jerónimo - Colinas

\$10,400,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

Whatsapp: (81) 1066-4473

gabriela.ancira@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Monterrey

Colonia: Rincón de San Jerónimo

Zona: San Jeronimo

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3

Baños: 3

Medios Baños: 1

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antigüedad:

Terreno: 220 Mts²

Construcción: 263 mts²

Frente: 10 Mts

Fondo: 22 Mts

Detalle

¡Bonita casa en venta en zona de alta plusvalía! Moderna y hermosa residencia con detalles únicos, ideal para quienes buscan comodidad, diseño y eficiencia energética. Elegante fuente a doble altura en la entrada, recibidor con techo doble altura que brinda amplitud e iluminación natural. Bar con cubierta de mármol, perfecto para recibir invitados, sala y comedor con excelente distribución, cocina integral equipada con barra de cristal templado, lavandería con baño completo, 3 habitaciones, cada una con baño completo; la principal con walk-in closet y las secundarias con clósets de pared, sala de tv con diseño contemporáneo. Planta alta aislada con cristal templado, brindando confort térmico y acústico, 14 celdas solares para ahorro energético, 6 minisplit distribuidos en toda la casa, cisterna de 3,000 litros con hidroneumático, amplio patio con fuente decorativa y área techada con policarbonato, ideal para disfrutar al aire libre ¡Conócela y enamórate de cada detalle!

Características

- Jardín
- Cuarto de servicio
- A/C
- Cocina
- Alarma
- Bodega
- Celdas solares
- Minisplit
- Terraza
- Gas
- Estufa
- Cisterna
- Mascotas
- Calefacción
- Boiler
- Luz
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Equipado

Otros: 14 paneles solares, Cisterna 3,000 lts

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

