



ID:117445 - Jardines Coloniales

\$25,000,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

Whatsapp: (81) 1066-4473

gabriela.ancira@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Pedro Garza García  
**Colonia:** Jardines Coloniales  
**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 6  
**Baños:** 6  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 4  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 600 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 600 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 33 Mts  
**Fondo:** 18 Mts

### Detalle

Estrena Residencia de Lujo en Jardines Coloniales Valle ¡Preventa exclusiva! Personaliza cada detalle y hazla tuya: 3 niveles, 6 recámaras, 6.5 baños, cochera para 4 autos, alberca con cascada, terraza panorámica, doble lavandería + cuarto de servicio independiente Área verde municipal al frente, sin vecinos: privacidad y tranquilidad. Precio venta obra blanca: \$1,295,000 USD. Llave en mano: \$1,600,000 USD. Acabados premium: pisos porcelanato formato grande y fachada quarzita. ¡Invierte hoy y estrena a tu gusto! Escíbeme para agendar cita y recibir asesoría personalizada. Precios sujetos a cambios sin previo aviso.

### Características

- Alberca
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

