



ID:118386 - Valle Poniente

\$14,500,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473

Whatsapp: (81) 1066-4473

gabriela.ancira.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: El Paraíso
Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 254 Mts²
Baños: 4 **Construcción:** 387 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 10 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 25 Mts
Estacionamiento: 4
Antigüedad:

Detalle

Moderna residencia con acabados de lujo y diseño funcional. Características principales: 3 niveles con espacios versátiles, sala y comedor con triple altura: amplitud e iluminación natural, cocina equipada con barra de cuarzo, refrigerador doble y antecomedor, 2 habitaciones con baño completo y walk-in clóset, 2 espacios flexibles para recámara, oficina, sala de tv o área social, sótano con área amplia, baño completo y patio con 2 medios baños, lavandería, cisterna y minisplit en todas las áreas, 4 cajones de estacionamiento. Ideal para quienes buscan amplitud, modernidad y confort en una zona de alta plusvalía. Ubicación privilegiada en Valle Poniente, cerca de colegios, universidades, centros comerciales y avenidas principales. ¡Lista para habitar y disfrutar!

Características

- Jardín
- Cable TV
- A/C
- Agua
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Equipado
- Minisplit
- Calefacción
- Gas
- Cocina
- Alarma
- Bodega
- Teléfono
- Boiler
- Luz
- Estufa
- Cisterna
- Mascotas

Otros: 8 minisplits

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

