

ID:118386 - Valle Poniente

\$15,750,000 MXN



Gabriela Ancira

Celular: (81) 1066-4473 Whatsapp: (81) 1066-4473 gabriela.ancira@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Santa Catarina Colonia: El Paraíso Zona: Valle Pte

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 254 Mts²
Baños: 4 Construcción: 387 mts²
Medios Baños: 2 Frente: 10 Mts

Plantas: 3 Estacionamiento: 4

Detalle

Antiguedad:

Moderna residencia con acabados de lujo y diseño funcional. Características principales: 3 niveles con espacios versátiles, sala y comedor con triple altura: amplitud e iluminación natural, cocina equipada con barra de cuarzo, refrigerador doble y antecomedor, 2 habitaciones con baño completo y walk-in clóset, 2 espacios flexibles para recamara, oficina, sala de tv o área social, sótano con área amplia, baño completo y patio con 2 medios baños, lavandería, cisterna y minisplit en todas las áreas, 4 cajones de estacionamiento. Ideal para quienes buscan amplitud, modernidad y confort en una zona de alta plusvalía. Ubicación privilegiada en Valle Poniente, cerca de colegios, universidades, centros comerciales y avenidas principales. ¡Lista para habitar y disfrutar!

Fondo: 25 Mts

Características

Jardín Minisplit Teléfono Cable TV Calefacción Boiler A/C Gas Luz Agua Cocina Estufa Portón eléctrico Cisterna Alarma Semi Amueblado Bodega Mascotas Equipado

Otros: 8 minisplits

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx



















