



ID:117462 - Cumbrescondido

\$15,000 MXN



Magaly Martínez

Celular: (81) 8287-0556

Whatsapp: (81) 8287-0556

magaly.martinez@gvia.mx

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Rincón de las Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 2                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 1                            **Construcción:** 44 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 6 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento pequeño ubicado en el tercer piso de una casa, con acceso solo por elevador. El departamento se encuentra completamente amueblado y equipado. Cuenta con 2 recámaras, cada una con su cama, buró, mueble para ropa, abanico de techo, minisplit, persianas, escritorio y frigobar; comedor y cocineta con tarja, horno microondas, parrilla eléctrica, muebles para almacenaje, baño completo y amplia terraza por la que se accede al departamento. No cuenta con cajón de estacionamiento, pero hay espacio para estacionarse en la calle. Renta incluye servicios de agua, luz e internet. No cuenta con servicio de gas ni lavandería. El fraccionamiento cerrado con vigilancia 24/7, reserva natural, canchas de fut y basquet, asadores, alberca y Oxxosmart. Solo se aceptan estudiantes de posgrado. No mascotas. Accesos a avenidas principales como Paseo de los Leones, Ruiz Cortinez y Lincoln, cerca del Corporativo de Soriana y Hospitales del IMSS. Requisitos: mes de renta, mes de depósito y pago anual de póliza jurídica

### Características

- Amueblado      ● Seguridad      ● Alberca
- Elevador        ● Minisplit        ● Calefacción
- Terraza         ● Boiler            ● A/C
- Luz                ● Agua             ● Cocina
- Asadores        ● Mascotas        ● Equipado
- Celdas solares

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

