



ID:122545 - Cumbres Magnolia

\$20,500 MXN



Magaly Martínez

Celular: (81) 8287-0556

Whatsapp: (81) 8287-0556

magaly.martinez.gvia@gmail.com

Renta de Departamento

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Cumbres Mediterráneo
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1 **Terreno:** 0 Mts²
Baños: 1 **Construcción:** 50 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 5 Mts
Plantas: 1 **Fondo:** 10 Mts
Estacionamiento: 1
Antigüedad: 0

Detalle

Acogedor departamento a estrenar en Torre Stela en Cumbres Magnolia. Ubicado en el segundo piso consta de área social con minisplit y balcón con vista hacia Ave. Paseo de los Leones, cocina de concepto abierto equipada con parrilla, campana extractora y cubierta de cuarzo, recámara con vestidor, minisplit y baño completo con cancel de vidrio templado el cual es compartido con el área social, cuarto de lavandería y boiler de paso. Cuenta con un cajón de estacionamiento techado y una bodega de 4m2 en el área de estacionamiento. Se acepta mascota. Mantenimiento \$2,450 no incluido en el precio de la renta La torre cuenta con vigilancia y acceso controlado 24/7 y amenidades como alberca climatizada y camastros, asadores con salas de exterior, gimnasio equipado, dog park, ludoteca, área de co-work y salas privadas para convivencias. Ubicación estratégica cercana a centros comerciales, colegios, etc. y con salida inmediata a Ave. Paseo de los Leones

Características

- Recepción ● Seguridad ● Alberca
- Jardín ● Elevador ● Gimnasio
- Minisplit ● Calefacción ● Boiler
- A/C ● Luz ● Agua
- Cocina ● Asadores ● Bodega
- Mascotas ● Equipado

Otros: Parrilla, campana extractora, tarja, cubierta de cuarzo, cancel de vidrio templado, vestidor y balcón

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

