



ID:113212 - Santuario

\$4,320,790 MXN



América Salazar

Celular: (86) 8169-4147

Whatsapp: (86) 8169-4147

america.salazar.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** García  
**Colonia:** Gran Reserva  
**Zona:** García

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 231 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 209 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 10 Mts  
**Plantas:** 3                         **Fondo:** 22 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Primer nivel cocina, comedor, sala, recibidor, medio baño, cochera para 2 autos, bodega bajo escalera, segundo nivel recámara principal con baño completo, closet vestidor y balcón 2 recámaras con espacio para closet, baño completo lavandería estancia. Tercer nivel estancia patio de servicio área de bar medio baño roof Garden sinónimo de un gran nivel de vida en la mejor zona de la ciudad, en una comunidad planeada y diseñada con sentido donde nuestros residentes disfrutan de un entorno tranquilo y seguro. Ubicación privilegiada tu hogar se encuentra a pocos minutos de puntos importantes como centros comerciales, supermercados y hospitales, centro de entretenimiento, colegios y más.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Alberca
- Jardín        ● Terraza        ● Gas
- Luz            ● Agua            ● Asadores
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

