



ID: 119603 - Acapulco

\$8,000,000 MXN



Lorena Olvera

Celular: (81) 3084-7777

Whatsapp: (81) 3084-7777

lorena.olvera@gvia.mx

## Venta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

Estado: Guerrero

Municipio: Acapulco de Juárez

Colonia: Libertadores

Zona: Foráneos

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 6

Plantas: 1

Estacionamiento: 0

Antigüedad:

Terreno: 300 Mts<sup>2</sup>Construcción: 345 mts<sup>2</sup>

Frente: 23 Mts

Fondo: 29 Mts

### Detalle

Excelente oportunidad de inversión sobre el Blvd. Vicente Guerrero, una de las vialidades con mayor flujo en Acapulco, Guerrero. El inmueble cuenta con un terreno de 300 m<sup>2</sup> y 345.96 m<sup>2</sup> de construcción, distribuidos de manera funcional para uso comercial. Incluye una bodega de 100 m<sup>2</sup>, ideal para almaceamiento p área operativa, y 245.96 m<sup>2</sup> destinados a 6 locales comerciales. Cada local cuenta con baño propio, doble altura y mezzanine, aprovechando al máximo el espacio interior. La distribución y ubicación lo convierte en un punto estratégico para negocios, oficinas, servicios o renta comercial. Ubicado en zona comercial consolidada, con importante afluencia vehicular y peatonal.

### Características

● A/C ● Gas ● Agua

● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)