

ID: **120168** - Guadalupe

\$90,000 MXN

**Marcela Guevara**

Celular: (81) 1802-2594

Whatsapp: (81) 1802-2594

marcela.guevara.gvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: Jardines la Pastora
Zona: Guadalupe

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 450 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 450 mts²
Medios Baños: 4 **Frente:** 11 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 41 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Estrena moderna bodega con oficinas de lujo en jardines de la pastora. En Planta Baja cuenta con recepción, medio baño, área de maniobras con piso de concreto reforzado, otro medio baño y baño completo para empleados, cisterna con capacidad de 5,000 Lt. Portón metálico. En Planta Alta tiene un Mezzanine de 40m2 con acceso a las oficinas y área de operaciones. Amplia oficina administrativa abierta con vista al área de operaciones. Baño de damas/ caballeros para área administrativa, site y preparación para minisplit, 2 privados, uno de ellos con baño completo. La Bodega tiene 8m de altura libre, acceso a camiones de 3.5 ton y torton, Acceso a área social a un lado del río con asador. Agenda tu visita.

Características

- Recepción
- Luz
- Agua
- Cisterna
- Asadores
- Bodega

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
[Email: info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)
www.gvia.mx

