



**ID:118564 - Bosques de las Misiones**

**\$13,200,000 MXN**



**Marisol Burgueño**  
 Celular: (81) 1633-7495  
 Whatsapp: (81) 1633-7495  
[marisol.burgueno.gvia@gmail.com](mailto:marisol.burgueno.gvia@gmail.com)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Santiago  
**Colonia:** Bosques de las Misiones Sector Encino  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 309 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 402 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 13 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 25 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Estrena residencia de lujo en Bosques de las Misiones, Sector Encino. 402 m<sup>2</sup> construcción, 309 m<sup>2</sup> terreno, 4 recámaras. Planta Baja: 1 recamara en pb con baño completo, cuenta con recibidor, bodega, espacio de terraza, cocina, sala-comedor, acabados premium en mármol Santo Tomas y granito. Cuarto de servicio con baño completo. Cochera para 3 autos. Preparación solar y carro eléctrico. Segunda Planta: estancia, 3 recámaras con closet y bala completo, lavandería. Casa club con amenidades de lujo. ¡Ven a conocer tu hogar soñado!



- Recibidor 7.4m<sup>2</sup>
- Cocina 22m<sup>2</sup> (mármol)
- Comedor 19m<sup>2</sup>
- Sala 24m<sup>2</sup>
- Baño 3.8m<sup>2</sup>
- Jardín 53m<sup>2</sup>
- Terraza 22m<sup>2</sup>
- Bodega 2.5m<sup>2</sup>
- 4x4 recámaras (Baño completo) 18.5m<sup>2</sup>



- Estancia 19m<sup>2</sup>
- Recámaras principales 24m<sup>2</sup>
- Recámaras secundarias 18.5m<sup>2</sup>
- Clóset 18.8m<sup>2</sup>
- Baño 11.4-14m<sup>2</sup>
- Lavandería 13m<sup>2</sup>
- Cuarto de servicio 13m<sup>2</sup>

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Bodega

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

