**ID:113813 - Cerradas de Valle Alto**

$6,950,000 MXN

**Marcela García**
Celular: (81) 1245-3939
Whatsapp: (81) 1245-3939
marcela.garcia@gvia.mx

# *Venta de Casa*

## Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Cerradas de Valle Alto
**Zona:** Carretera Nacional

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4
**Baños:** 4
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 3
**Estacionamiento:** 2
**Antiguedad:**

**Terreno:** 127 Mts$^2$
**Construcción:** 220 mts$^2$
**Frente:** 7 Mts
**Fondo:** 17 Mts

## Detalle

Hermosa casa en venta, fraccionamiento privado con chapoteadero, palapa y vigilancia 24hrs. PB.Cocina equipada, sala-comedor, medio baño, patio, cochera para 2 autos. PA. Recamara principal muy amplia con baño vestidor, 2 recamaras secundarias, 1 cuenta con baño vestidor, la otra con closet y comparte baño completo en la estancia. P3. Salón de juegos, oficina o recamara 4, amplia terraza con vista increíble, baño completo, lavandería, pequeño patio de servicio. La casa cuenta con climas en las 4 recamaras y sala -comedor, abanicos de techo y hermosos candiles.

## Características

- Seguridad
- Alberca
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Cisterna
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx