



ID:117538 - La Moderna

\$85,000 MXN



Marcela García

Celular: (81) 1245-3939

Whatsapp: (81) 1245-3939

marcela.garcia@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Moderna
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 632 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 910 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 0 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 0 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Detalle

Bodega en renta, práctica y funcional. ideal para logística, distribución, manufactura ligera o almacenamiento. 910 m² de construcción sobre un terreno de 632 m² Amplia área libre de bodega con mezzanine funcional
 Oficinas privadas con medio baño 2 baños completos con regaderas para personal operativo Espacio de almacén independiente
 Infraestructura y operación: Cortina metálica enrollable de 4.5 m de altura para carga/descarga Piso de concreto reforzado, ideal para montacargas y equipo pesado Altura mínima de 5 m, favorece almacenamiento vertical Ventilación natural que mejora las condiciones internas Luz trifásica instalada para operación industrial Lista para ocupar

Características

● Recepción ● Luz ● Agua

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

