



**ID:119382 - Miraflores Segundo Sector**

**\$16,000 MXN**



**Beatriz Rodríguez**

**Celular: (81) 2733-4546**

**Whatsapp: (81) 2733-4546**

**beatriz.rodriguez.gvia@gmail.com**

## Renta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** San Nicolás de los Garza  
**Colonia:** Miraflores  
**Zona:** San Nicolás

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 35 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 7 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 5 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Acogedor departamento ubicado en el corazón de San Nicolás de los Garza. Ideal para estudiantes y deseable sean señoritas, por su cercanía a UANL y diversas instituciones educativas. Cuenta con tres habitaciones amuebladas con cama individual, cada una con colchón nuevo, minisplit, pantalla plana, zona de escritorio y mini clóset de diseño moderno. El departamento tiene dos baños completos y una zona compartida de cocina equipada con parrilla y refrigerador, barra desayunador a con bancos, horno de microondas y un pequeño patio con tallador. La propiedad se encuentra en esquina, frente a parque, a una cuadra de avenida importante, cerca de varias rutas de transporte urbano, transmetro, supermercados, gimnasios, etc.

### Características

- Amueblado    ● Minisplit    ● Boiler
- A/C            ● Gas            ● Luz
- Agua            ● Cocina        ● Equipado

Otros: incluye servicios: agua, gas e internet.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

