

ID: **116989** - Nueva Madero

\$9,500,000 MXN



Nancy Cantú

Celular: (81) 1518-6626

Whatsapp: (81) 1518-6626

[nancy.cantu@gvia.mx](mailto:nancy.cantu@gvia.mx)

## Venta de Terreno usos mixtos

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Almaguer  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 7                      **Terreno:** 356 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3                            **Construcción:** 374 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 2                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Casa en venta en la colonia Nueva Madero, con un terreno en esquina de 356m2 de superficie y 374m2 de construcción. Ideal para inversionistas por su excelente ubicación y la posibilidad de convertirla en bodega o locales comerciales. La propiedad cuenta con 7 recamaras y 3 baños completos, además de dos terrazas.

### Características

- Terraza   ● Gas   ● Agua
- Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

