



ID:118459 - Olmeca Lomas del Roble

\$9,800,000 MXN



Nancy Cantú  
Celular: (81) 1518-6626  
Whatsapp: (81) 1518-6626  
[nancy.cantu@gvia.mx](mailto:nancy.cantu@gvia.mx)

## Venta de Edificio

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: San Nicolás de los Garza

Colonia: Lomas del Roble

Zona: San Nicolás

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 10

Baños: 10

Medios Baños: 1

Plantas: 4

Estacionamiento: 0

Antiguedad:

Terreno: 284 Mts<sup>2</sup>

Construcción: 508 mts<sup>2</sup>

Frente: 10 Mts

Fondo: 28 Mts



### Detalle

¡¡Excelente opción para inversionista!! Casa Olmeca en Lomas del Roble es una impresionante propiedad en venta que cuenta con 10 lofts nuevos, completamente amueblados y equipados, además de un gimnasio totalmente equipado. La distribución esta de la siguiente manera, 4 lofts en planta baja junto a un área de recepción y un medio baño, 4 lofts en el segundo piso y 2 en el tercer piso junto con el gimnasio. En el 4 piso hay una terraza o mirador. Cada uno de los lofts consta de cama, baño completo, pantalla, cocina con parrilla, microondas y servirbar. La propiedad tiene preparación para instalar un elevador. Su cercanía a la Universidad y a las diferentes empresas de la zona lo hace una excelente opción para inversionistas.



### Características

- Amueblado ● Gimnasio ● Minisplit
- Calefacción ● Terraza ● A/C
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Equipado

Otros: Tiene preparación para elevador y para instalar medidores inependientes para cada departamento

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)