



ID: 118970 - Allende

\$60,000 MXN



Mariana Garza

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza.gvia@gmail.com

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Nuevo Repueblo  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 5000 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 0 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 16 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 280 Mts  
**Estacionamiento:** 20  
**Antigüedad:**

### Detalle

Se renta amplio terreno sobre carretera Allende, Carretera Nacional, con excelente ubicación y acceso directo. Ideal para negocio, bodega, desarrollo o punto comercial gracias a su alto flujo vehicular y visibilidad. Características: superficie total: 5,000 m<sup>2</sup>, terreno principal: 3,700 m<sup>2</sup> Excedente: 1,300 m<sup>2</sup> adicionales Ubicación: sobre carretera Allende, Carretera Nacional Servicios disponibles: agua de pozo, luz, drenaje, terreno plano, de fácil acceso y con amplio frente a carretera Ventajas: excelente conectividad hacia carretera nacional y centro de allende, zona con alto crecimiento y gran potencial comercial, perfecto para gasolinera, comercio, taller, restaurante o punto logístico.

### Características

- Jardín    ● Teléfono    ● Luz
- Agua    ● Mascotas

Otros: Drenaje y Aguado de pozo

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

