



ID:119145 - San Jorge

\$3,900,000 MXN



Mariana Garza

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza.gvia@gmail.com

Venta de Casa uso comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: San Jorge
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5 **Terreno:** 154 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 233 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 8 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 19 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Se vende casa habitacional en colonia San Jorge, con opción comercial, actualmente remodelada y ubicada sobre una avenida de alta afluencia. La propiedad cuenta con un terreno de 154 m² y una construcción de 233 m². Dispone de 5 recámaras acondicionadas como oficinas, así como una recepción de dos plantas. El interior está dividido en dos niveles y cuenta con 3 baños completos dentro de la casa. Adicionalmente, la propiedad incluye dos locales comerciales, cada uno con su medio baño independiente, lo que permite generar ingresos adicionales o utilizarse como espacios de negocio propios. La ubicación es excelente gracias a su presencia sobre avenida, lo que la hace ideal para uso habitacional, para oficinas, consultorios, despachos o para combinar vivienda y actividad comercial. Se escuchan ofertas.

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Teléfono ● Cable TV ● Terraza
- Boiler ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Alarma
- Cisterna ● Mascotas

Otros: Camara de seguridad, remodelada

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

