



**ID:119827 - Arteaga Coahuila**

**\$3,500,000 MXN**



**Mariana Garza**

**Celular: (81) 2306-1526**

**Whatsapp: (81) 2306-1526**

**mariana.garza.gvia@gmail.com**

## Venta de Quinta, Rancho, Hacienda

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Coahuila de Zaragoza

**Municipio:** Arteaga

**Colonia:** Los Lirios

**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4

**Baños:** 2

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 21

**Antigüedad:**

**Terreno:** 1056 Mts<sup>2</sup>

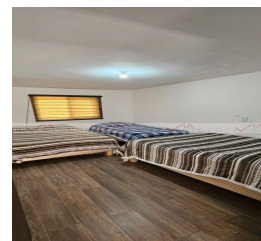
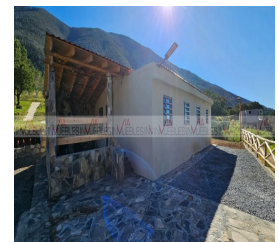
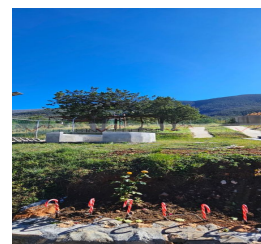
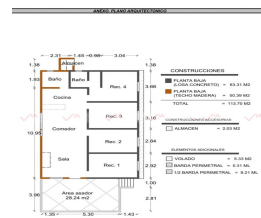
**Construcción:** 115 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 32 Mts

**Fondo:** 29 Mts

### Detalle

Hermosa quinta tipo cabaña ubicada en Arteaga, Coahuila, ideal para descanso familiar o inversión para renta vacacional. Cuenta con un terreno de 16 m<sup>2</sup>. Dispone de servicio de luz, Sky, internet y PC. El suministro de agua es mediante tubería proveniente de una pila ubicada aproximadamente a 20 minutos caminando. Se encuentra en una zona con casas cercanas. La propiedad cuenta con: 4 recámaras, sala, comedor y cocina, 2 baños completos, cuarto de alacena, área de asador. Tiene capacidad aproximada para 20 personas. La quinta está totalmente bardeada, con puerta de acceso. Incluye: cocina integral totalmente equipada, refrigerador, chimenea en el área de sala, palapa con asador, fogateros, televisión con sky, hamacas. La propiedad se encuentra escriturada y lista para escriturar. Precio: \$3,500,000 MXN



### Características

- Amueblado
- Seguridad
- Jardín
- Minisplit
- Teléfono
- Cable TV
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Semi Amueblado
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)