



ID: **122270** - Residencial Raul
Rangel Frias

\$12,500 MXN



Mariana Garza

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

mariana.garza.gvia@gmail.com

Renta de Local Comercial

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Monterrey

Colonia: Residencial Raúl Rangel Frías

Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 1

Baños: 0

Medios Baños: 1

Plantas: 4

Estacionamiento: 24

Antigüedad: 10

Terreno: 37 Mts²

Construcción: 37 mts²

Frente: 4 Mts

Fondo: 9 Mts

Detalle

Local comercial en renta sobre Av. Rangel Frías Excelente oportunidad para establecer tu negocio en una ubicación estratégica y con gran flujo vehicular. Características del local 37 m² de construcción Ubicado en el 3.er piso Plaza comercial con 22 locales Excelente ubicación sobre Av. Rangel Frías Frente a una escuela y rodeado de torres de departamentos, lo que genera un flujo constante de clientes potenciales. Amenidades de la plaza: Escaleras de acceso Cámaras de seguridad Estacionamiento para clientes Estacionamiento exclusivo para inquilinos en sótano con portón eléctrico La renta incluye: Agua Mantenimiento de áreas comunes Recolección de basura una vez por semana Ideal para consultorio, oficina, academia, despacho, estudio o cualquier giro comercial. Requisitos: 1 mes de renta por adelantado 1 mes de depósito Póliza jurídica o aval con propiedad en Nuevo León ¡Contáctanos para agendar una cita y conocer el local!

Características

- Seguridad
- Teléfono
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Mascotas
- Sótano

Otros: incluye mantenimiento, recolección de basura y agua

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

