

ID: **122818** - Allende**\$30,000** MXN**Mariana Garza**

Celular: (81) 2306-1526

Whatsapp: (81) 2306-1526

[mariana.garza.gvia@gmail.com](mailto:mariana.garza.gvia@gmail.com)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Independencia  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Terreno:** 2100 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 2100 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 30 Mts  
**Fondo:** 70 Mts

### Detalle

Terreno Comercial en renta Allende, N.L. Excelente oportunidad para establecer tu negocio sobre Carretera Nacional, en el municipio de Allende, Nuevo León. El terreno cuenta con una superficie aproximada de 2,100 m<sup>2</sup>, con una ubicación estratégica a un costado de la carretera y acceso por la calle lateral, facilitando la entrada y salida de vehículos. Su ubicación y dimensiones lo hacen ideal para proyectos comerciales, almacenamiento, bodegas, patios de maniobras, logística o diversos giros comerciales. Características: Superficie: 2,100 m<sup>2</sup> aprox. Ubicación: Carretera Nacional, Allende, N.L. Acceso por calle lateral. Excelente exposición y ubicación. Amplias posibilidades para uso comercial. Ubicación estratégica sobre Carretera Nacional. Ideal para empresas que buscan espacio, accesibilidad y excelente ubicación.

### Características

- Teléfono
- Terraza
- Gas
- Luz
- Agua
- Mascotas

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

