

ID:118527 - Valle de San Jeronimo

\$11,850,000 MXN



Bertha Eugenia Ayala Celular: (81) 1516-8392 Whatsapp: (81) 1516-8392 bertha.ayala@gvia.mx

# Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey

Colonia: Valle de San Jerónimo

Zona: San Jeronimo

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 4 Terreno: 280 Mts²
Baños: 5 Construcción: 345 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 13 Mts Plantas: 2 Fondo: 23 Mts

Estacionamiento: 4 Antiguedad:

#### **Detalle**

Hermosa residencia en esquina que combina comodidad, amplitud y una ubicación privilegiada. Cuenta con 4 recamaras cada una equipada con minisplit, además de un cuarto de servicio. La casa dispone de 5 baños completos y un medio baño para visitas. En sus áreas sociales encontrarás sala, comedor, cocina, family room, estancia y un recibidor. Incluye también cuarto de estudio que puede funcionar como recámara adicional. La recámara principal cuenta con balcón. En cuanto a áreas de servicio, la lavandería está unida al cuarto de servicio para mayor practicidad. El exterior ofrece un patio con asador y área de jardín ideal para reuniones familiares. Además, cuenta con cochera techada para 2 autos con portón eléctrico y espacio para cuatro autos adicionales afuera. Cuenta con Cisterna y el diseño de techos altos que le dan elegancia y frescura a toda la casa.

## Características

Jardín
Minisplit
Teléfono
Calefacción
Cuarto de servicio
Terraza
Boiler
Gas
Luz
Agua
Cocina
Estufa

Cisterna

Otros:

### **Grupo Via Inmuebles**

Portón eléctrico

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290 Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















