ID:114212 - Sierra Alta 9no Sector

$35,000,000 MXN

Vannessa Garza
Celular: (81) 1080-0906
Whatsapp: (81) 1080-0906
vannessa.garza@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Sierra Alta
Zona: Carretera Nacional

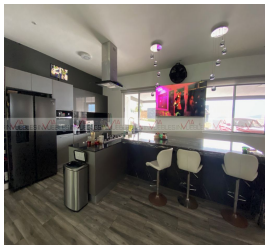
Descripción de la propiedad

Recámaras: 6
Baños: 8
Medios Baños: 2
Plantas: 4
Estacionamiento: 3
Antiguedad:

Terreno: 740 Mts^2
Construcción: 850 mts^2
Frente: 26 Mts
Fondo: 28 Mts

Detalle

Hermosa Residencia en Venta en Ubicación Privilegiada al sur de Monterrey en la Colonia Sierra Alta 9no sector, con maravillosas vistas hacia la ciudad y en la parte posterior hacia la sierra, rodeada de naturaleza y áreas iluminadas. Esta exclusiva residencia con acabados de lujo cuenta con 850 m2 de construcción y 740 m2 de terreno distribuidos en 4 niveles, 6 habitaciones, 8 baños completos y 2 medios baños, Alberca y fogatero para disfrutar de la naturaleza de la Sierra. Planta Baja: -Cochera para 3 autos ó 4 si son chicos -Jardín -Recibidor -Oficina ó estudio -2 medios baños para visitas -1 Cuarto de visitas con baño vestidor -Amplia sala y comedor -Cocina con cuarto alacena -Zinc y Bodega Planta Alta: -Recámara principal con Amplio vestidor y baño completo, y sala recibidora -2 Recámaras secundarias cada una con baño/vestidor -Estancia -Terraza amplia con vistas hacia la Ciudad -Terraza posterior con vista hacia la Sierra Sótano 1: -Cocina/ Sala comedor -1 Recámara con baño/vestidor -1 Recámara con área de closet -1 Baño para recámara secundaria -Área de Terraza con vista posterior a la sierra y vista al Sótano 2 -Bodega y Lavanderia -Cuarto de servicio con baño completo Sótano 2: -Amplia alberca -Baño completo -Fogatero con hermosa vista a la Sierra -Cocina y barra -Área social techada -Mezzanine *Incluye climas y muebles empotrados. Haz tu cita para conocer esta Hermosa Residencia!!!



Características

Seguridad	Alberca	Jardín
Minisplit	Teléfono	Cuarto de servicio
Terraza	Boiler	Gas
Luz	Agua	Cocina
Alarma	Cisterna	Bodega
Mascotas	Equipado	Sótano

Otros:

Grupo Via Inmuebles
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx