

ID:116801 - Amura Residencial

\$7,250,000 MXN



Vannessa Garza Celular: (81) 1080-0906 Whatsapp: (81) 1080-0906 vannessa.garza@gvia.mx

## Venta de Casa

# Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León Municipio: Monterrey Colonia: Residencial Amura Zona: Carretera Nacional

# Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 Terreno: 126 Mts²
Baños: 4 Construcción: 229 mts²

Medios Baños: 1 Frente: 8 Mts Plantas: 3 Fondo: 15 Mts

Estacionamiento: 2 Antiguedad:

#### **Detalle**

Venta de Casa en fraccionamiento Privado. Carretera Nacional. Esta casa es de 3 niveles se encuentra dentro de una privada exclusiva, lo que brinda un entorno seguro y tranquilo con excelente ubicación, cerca de Colegios y centros comerciales como Cotsco, Pueblo Serena, Esfera y HEB y Hospital Christus Muguerza Sur. La casa cuenta con tres niveles Primer Nivel: Cochera para dos 2 autos techada, así como su entrada independiente. recibidor, baño para visitas, sala, comedor y cocina integral, con estufa, campana y barra para 3, en el patio se encuentra un área techada, así como un área de asador. Segundo Nivel: Se encuentra Estancia y las tres recamaras cada una con su baño y walking closet. Tercer Nivel: Una terraza, lavandería, un baño completo y una habitación que puede ser usada como gimnasio o sala de TV. El fraccionamiento cuenta con área común donde se encuentra: palapa y área de juegos.

### Características

SeguridadMinisplitCable TV

Cuarto de servicioTerrazaBoilerGasLuzAgua

Cocina
 Stufa
 Asadores

Bodega

Otros: tinaco

## **Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100 Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939 Tel. + 52 (81) 8378.6238 Email: info@gvia.mx www.gvia.mx

















