



ID: 116559 - Buena Vista

\$6,935,000 MXN



Klaudia Velázquez

Celular: (81) 8280-8053

Whatsapp: (81) 8280-8053

klaudia.velazquez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Allende  
**Colonia:** Cerradas de Buena Vista  
**Zona:** Allende

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 715 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 174 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 10 Mts  
**Fondo:** 17 Mts

### Detalle

Bonita casa con doble terreno, ubicada en Buena Vista en Allende. La casa se distribuye en una sola planta, la cual consta de recibidor, sala, cocina integral con área para comedor, recámara principal y dos recámaras secundarias con baño completo compartido y closet. Cuentan las recámaras con minisplit, puertas de calidad con acabados de madera. Todas las ventanas tienen protectores. El patio es muy amplio y tiene asador, además la propiedad cuenta con doble terreno, perfecto para hacer alguna área social o bien para crecer la casa, el total de la propiedad está encerrado con reja. La propiedad se encuentra en una muy buena zona, donde hay escuelas muy cerca. ¡Y está a solo 5 minutos de la Carretera Nacional! El precio final es USD \$365,000 y se ajustará al tipo de cambio del día de la operación.

### Características

- Jardín
- Minisplit
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Mascotas

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

