



ID:120557 - Tepeyac, Linares

\$67,000,000 MXN



Leticia Hernández

Celular: (81) 1243-5115

Whatsapp: (81) 1243-5115

leticia.hernandez.gvia@gmail.com

Venta de Terreno usos mixtos

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Linares

Colonia: Tepeyac

Zona: Linares

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 0

Plantas: 0

Estacionamiento: 0

Antigüedad: 0

Terreno: 55498 Mts²Construcción: 0 mts²

Frente: 200 Mts

Fondo: 554 Mts

Detalle

Terreno estratégico para inversionistas visionarios que buscan desarrollar un proyecto de alto impacto en una de las zonas con mayor crecimiento del sur de Nuevo León. Total terreno: 55,498m² Frente: 200m² Fondo: 554.98m² Acceso inmejorable Ubicado estratégicamente a pie de carretera, este terreno garantiza alta visibilidad, conectividad y flujo constante, factores clave para cualquier tipo de desarrollo exitoso. Esta propiedad ofrece el espacio perfecto para materializar diversos proyectos, adaptándose a múltiples giros comerciales o industriales: Usos potenciales: *Parque industrial o bodegas logísticas *Desarrollo habitacional o lotificación *Quinta campestre o desarrollo turístico/ecológico *Gasolinera, parador o complejo comercial *Centro agrícola, invernaderos o agroindustria *Patio de maniobras o transporte Combina la tranquilidad del entorno con la cercanía a vías principales, ideal tanto para proyectos productivos como de descanso. Este terreno lo tiene TODO: ubicación, tamaño y potencial. Contáctanos para más información y agenda tu visita.

Características

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mxwww.gvia.mx