



ID: 112096 - Industrial

\$16,500,000 MXN



Rocío Núñez

Celular: (81) 1658-8506

Whatsapp: (81) 1658-8506

rocio.nunez@gvia.mx

## Venta de Casa uso comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Industrial  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 7      **Terreno:** 645 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 3      **Construcción:** 401 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2      **Frente:** 17 Mts  
**Plantas:** 1      **Fondo:** 35 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Amplia casa en avenida comercial de alto flujo, en esquina. Cuenta con 7 amplios espacios además de una recepción y 5 baños, cocina completa, minisplit, patio con cuartos y baño y entrada por un lado con espacio para estacionamiento. Terreno 645 m2, construcción 401 m2. Actualmente tiene la esquina rentada a farmacia y una parte de la propiedad se usa como consultorio. Estacionamiento en la vía pública. Excelente opción para uno o varios consultorios, oficina(s), comercio, escuela, etc.

### Características

- Recepción
- Jardín
- Minisplit
- Cuarto de servicio
- Boiler
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

