



ID:118342 - Pio X

\$70,000 MXN



Rocío Núñez
 Celular: (81) 1658-8506
 Whatsapp: (81) 1658-8506
ocio.nunez@gvia.mx

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León

Municipio: Monterrey

Colonia: Pío X

Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0

Baños: 0

Medios Baños: 5

Plantas: 2

Estacionamiento: 2

Antiguedad:

Terreno: 312 Mts²

Construcción: 600 mts²

Frente: 12 Mts

Fondo: 26 Mts



Detalle

Local en Renta en PIO X ? Ideal para Oficina o Bodega Propiedad de 3 niveles con espacios versátiles, perfecta para oficinas administrativas, centro de distribución o uso mixto. Distribución: ? Planta baja (nivel calle): dos cajones de estacionamiento, área para recepción, 7 espacios cerrados, 1 área abierta, 2 medios baños ? Planta alta: un privado con medio baño, 3 espacios cerrados, 1 área abierta, 2 medios baños, cocineta ? Sótano: entrada para tráiler, 3 espacios cerrados, 1 área abierta (se puede usar como estacionamiento) Todas las divisiones son de tablaroca, lo que permite adaptar o modificar el layout según las necesidades del cliente. Ubicación estratégica: rápido acceso a Avenida Morones Prieto, ideal para logística, oficinas o almacenamiento. 600 m² construcción / 312 m² terreno, Contrato mínimo 3 años ---

\$70,000 mas IVA



Características

● Luz ● Agua

Otros: rampa para trailer, anden

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx