



**ID:121369 - Condocasas  
Cumbres**

**\$3,500,000 MXN**



**Alejandra Jiménez**  
 Celular: (81) 2405-5588  
 Whatsapp: (81) 2405-5588  
[alejandra.jimenez.gvia@gmail.com](mailto:alejandra.jimenez.gvia@gmail.com)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Condocasas Cumbres  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 146 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 9 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 16 Mts  
**Estacionamiento:** 1  
**Antigüedad:**

### Detalle

Oportunidad de inversión, departamento que ofrece alta plusvalía con ubicación estratégica, con renovación reciente, 146 mts<sup>2</sup>, 3 habitaciones, 2 baños completos, terraza, cocina integral, listo para habitar, rentar o Airbnb, una de las zonas más buscadas de la ciudad, fácil acceso a vías rápidas, cerca de todo, centros comerciales, Walmart, Costco, Heb, bancos, hospitales, colegios, etc.

### Características

- Jardín    ● Minisplit    ● Calefacción
- Terraza   ● Boiler       ● A/C
- Gas       ● Luz             ● Agua
- Cocina   ● Estufa       ● Equipado

Otros: Remodelación Reciente

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

