



ID: **116307** - Cumbres Elite 2do Sector

**\$4,750,000** MXN



**Cecilia Hernández**  
 Celular: (81) 1537-0762  
 Whatsapp: (81) 1537-0762  
[cecilia.hernandez@gvia.mx](mailto:cecilia.hernandez@gvia.mx)

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Cumbres Elite  
**Zona:** Cumbres

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 144 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 220 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 8 Mts  
**Fondo:** 16 Mts

### Detalle

Hermosa casa de dos plantas en Cumbres Elite 2do Sector. Primer Planta: sala, comedor, cocina con cocineta de encino, lavandería, 1/2 baño, patio con asador, cochera techada para dos autos con portón eléctrico. Segunda Planta: recamara principal con baño completo, dos recamaras secundarias que comparten baño, estancia grande.

### Características

- Minisplit
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Portón eléctrico
- Asadores
- Celdas solares

Otros: 10 paneles solares, persianas sheer elegance black

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

