

ID: **116152** - Sierra Alta

\$30,550,000 MXN

**Claudia Aguirre**

Celular: (81) 8309-0767

Whatsapp: (81) 8309-0767

claudia.aguirre@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Plaza Rincón de la Virgen  
**Zona:** Carretera Nacional

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4  
**Baños:** 6  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 2  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 900 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 700 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 30 Mts  
**Fondo:** 25 Mts

### Detalle

Casa en Proyecto con permiso de construcción autorizado en una zona muy solicitada y de alta plusvalía como es Sierra Alta, el terreno es semiplano listo para construir, se encuentra en una de las más bonitas privadas rodeada de árboles, áreas verdes, andadores y juegos infantiles, caseta de acceso con seguridad 24/7. La privada está cerca de colegios particulares, plazas comerciales, tiendas de supermercado y hospitales, agende su cita, será un placer mostrar el proyecto de su nueva casa.

### Características

- |               |                      |             |
|---------------|----------------------|-------------|
| ● Recepción   | ● Seguridad          | ● Alberca   |
| ● Jardín      | ● Gimnasio           | ● Minisplit |
| ● Calefacción | ● Cuarto de servicio | ● Terraza   |
| ● A/C         | ● Gas                | ● Luz       |
| ● Agua        | ● Cocina             | ● Estufa    |
| ● Mascotas    | ● Equipado           |             |

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

