



**ID:118684 - Puerto Cancún**  
**\$31,500,000 MXN**



**Claudia Aguirre**  
 Celular: (81) 8309-0767  
 Whatsapp: (81) 8309-0767  
[claudia.aguirre.gvia@gmail.com](mailto:claudia.aguirre.gvia@gmail.com)

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Quintana Roo  
**Municipio:** Benito Juárez  
**Colonia:** Zona Hotelera  
**Zona:** Foráneos

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 5                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                              **Construcción:** 311 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                  **Frente:** 311 Mts  
**Plantas:** 1                            **Fondo:** 311 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Departamento con vistas inigualables al caribe, distribución inteligente, elevador con acceso controlado que llega a la puerta de su habitación, plafones, amplias terrazas, ventanas panorámicas resistentes a huracanes, Cocina equipada con parrilla 5 quemadores, refrigerador, microondas, horno, tarja de marca Smeg, Carpintería italiana de cocina, baños y puertas, Cristal templado en ventanas y cancelas de baño, Accesorios de baño Hansgrohe, Lavamanos Villeroy & Boch, Pisos de mármol travertino, Aire acondicionado fan & coil central, Calentador cocina con diseño italiano, con cubierta de piedra, equipado, pisos de mármol premium, baños de lujo con tocador, doble lavabo, cuarto de servicio, dos cajones de estacionamiento y bodega, amenidades con alberca, club infantil, playa, asadores, campo de mini golf, valet parking 24/7

### Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Elevador
- Gimnasio
- Minisplit
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

