



ID:112364 - Santa Engracia

\$400,000 MXN



**Victoria Aguilar**  
 Celular: (81) 1073-2451  
 Whatsapp: (81) 1073-2451  
[victoria.aguilar@gvia.mx](mailto:victoria.aguilar@gvia.mx)

## Renta de Terreno Comercial

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** San Pedro Garza García

**Colonia:** Santa Engracia

**Zona:** Valle

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0

**Baños:** 0

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 0

**Estacionamiento:** 0

**Antiguedad:**

**Terreno:** 756 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 530 mts<sup>2</sup>

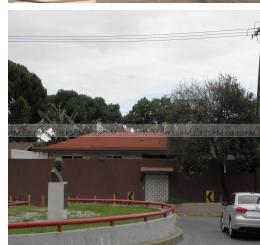
**Frente:** 25 Mts

**Fondo:** 30 Mts



### Detalle

En magnifica ubicación en San Pedro Garza García terreno de 756 mts<sup>2</sup>, en esquina con acceso por 2 de las principales avenidas de la Col. Valle de Santa Engracia, en la zona corporativa y comercial más importante de San Pedro, ideal para bancos, agencias automotrices, corporativos, franquicias. Cuenta con construcción de 530 mts<sup>2</sup>, ofrece muchas opciones para adaptarse a diversos proyectos renta mínima 5 años.



### Características

- Recepción      ● Jardín      ● Minisplit
- Teléfono      ● Cable TV      ● Calefacción
- Terraza      ● Gas      ● Luz
- Agua      ● Cocina      ● Cisterna
- Bodega      ● Equipado

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)