



ID: 119715 - Tecnológico

\$2,990,000 MXN



Dinorah Balderas

Celular: (81) 8396-1503

Whatsapp: (81) 8396-1503

dinorah.balderas@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** México  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

<b>Recámaras:</b> 1	<b>Terreno:</b> 0 Mts <sup>2</sup>
<b>Baños:</b> 1	<b>Construcción:</b> 56 mts <sup>2</sup>
<b>Medios Baños:</b> 0	<b>Frente:</b> 0 Mts
<b>Plantas:</b> 1	<b>Fondo:</b> 0 Mts
<b>Estacionamiento:</b> 1	
<b>Antigüedad:</b>	

### Detalle

Cómodo y bonito loft en Zona Tec, super bien ubicado: a 5 minutos de VO, 8 minutos del Tec de Monterrey y 3 minutos de Av. Alfonso Reyes. Equipado con minisplits inverter, cocina con parrilla, microondas y refrigerador. Totalmente amueblado para tu uso personal o inversión. Cuenta con comedor para 4 personas, sala de TV, 2 camas individuales, burós y mueble para TV. La torre cuenta con alberca, gimnasio, salón de eventos y juegos, rooftop y asadores. Actualmente se encuentra rentado y con contrato vigente generando un ingreso de \$15,000 m.n. Aprovecha esta excelente oportunidad!!!

### Características

Otros: Equipado y amueblado. Incluye 1 cajón de estacionamiento.

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

