



ID:120135 - Insurgentes

\$3,500,000 MXN



Dinorah Balderas

Celular: (81) 8396-1503

Whatsapp: (81) 8396-1503

dinorah.balderas.gvia@gmail.com

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Guadalupe  
**Colonia:** Insurgentes  
**Zona:** Guadalupe

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 0  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 0  
**Plantas:** 1  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 320 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 207 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 16 Mts  
**Fondo:** 20 Mts

### Detalle

Propiedad con uso de suelo habitacional, ubicada a dos cuadras de Av. Benito Juárez, en Guadalupe N.L. con fácil acceso. Cuenta con 4 habitaciones, 2 baños completos, lavandería techada, amplio patio y bodega. Utilizada como bodega, con potencial para ampliarse. Ideal para negocio discreto por su excelente ubicación. Cuenta con avalúo y papelería en regla.

### Características

● Luz ● Agua ● Bodega

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

