



ID:120973 - Puerta de Hierro

\$7,550,000 MXN



Dinorah Balderas

Celular: (81) 8396-1503

Whatsapp: (81) 8396-1503

dinorah.balderas.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Puerta de Hierro
Zona: Cumbres

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 183 Mts²
Baños: 3 **Construcción:** 300 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 12 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 15 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Hermosa casa en esquina con terreno excedente, ubicada en exclusiva privada con amenidades de primer nivel y seguridad 24/7. Esta amplia casa de 3 niveles, diseñada para disfrutar cada espacio al máximo te ofrece en planta baja, una cochera para dos autos con portón eléctrico, sala y comedor con excelente iluminación, cocina integral moderna con acabados en granito y acero inoxidable, medio baño de visitas, área de lavandería, patio con jardín y área de asador, ideal para reuniones. En la segunda planta se ubica una amplia estancia con estantería de madera, 3 recámaras, la principal con walk-in closet, baño completo con cancelería de cristal y terraza privada. Las recámaras secundarias con closet de madera y finos acabados, comparten baño. En la tercer planta se encuentra un acogedor ático y una terraza que ofrece vistas espectaculares. Equipamiento: cancelas, persianas, 5 ventiladores de techo, 8 minisplits, protectores y mosquiteros en ventanas y goterón en toda la propiedad. Ubicada en una zona con excelente conectividad a avenidas principales, esta casa es ideal para quienes buscan seguridad, amplitud y calidad de vida dentro de un entorno familiar.

Características

- Seguridad ● Alberca ● Jardín
- Minisplit ● Teléfono ● Cable TV
- Terraza ● Boiler ● Gas
- Luz ● Agua ● Cocina
- Estufa ● Portón eléctrico ● Asadores
- Equipado

Otros: Amenidades: Alberca, casa club, cancha futbol, parque con juegos infantiles y áreas verdes.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx

www.gvia.mx

www.gvia.mx

