



ID:113559 - Industrial Mitras

\$500,000 MXN



Gabriela G. Luna

Celular: (81) 1238-3262

Whatsapp: (81) 1238-3262

gabriela.gzzluna.gvia@gmail.com

Renta de Bodegas y Naves Industriales

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: García
Colonia: Parque Industrial Mitras
Zona: García

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0
Baños: 0
Medios Baños: 0
Plantas: 0
Estacionamiento: 10
Antigüedad:

Terreno: 4000 Mts²
Construcción: 3870 mts²
Frente: 40 Mts
Fondo: 100 Mts

Detalle

Nave Industrial en Renta Recientemente Remodelada en Parque Industrial Mitras. Esta impresionante nave industrial, recién remodelada, está estratégicamente ubicada en el Parque Industrial Mitras, con rápido acceso a vías importantes como el Libramiento Noroeste y el Anillo Periférico de Monterrey. Características Destacadas: Terreno: 4,000 m² Construcción: 3870 m² de los cuales son: Oficinas: 510 m² en 2 plantas con baños completos Bodega: 160 m² con baños y comedor en parte trasera del terreno. Nave: 3,200 m² techados, libres de columnas intermedias, con una altura de 12 metros Accesos: Entrada para tráiler, pisos reforzados para 40 toneladas, entrada deprimida techada Carga y Descarga: Andén equipado, ventilación natural con ventilador Zerobrisa 30cxh y louvers para flujo de aire Estacionamiento: 10 cajones techados Energía: Transformador trifásico de 75 KVA, 220V Esta nave industrial está diseñada para maximizar la eficiencia de tu operación, con un espacio libre y adaptable a tus necesidades específicas. La combinación de espacio, ubicación y equipamiento la convierte en la opción ideal para tu negocio. ¡No dejes pasar esta oportunidad de operar en un entorno funcional y bien conectado!

Características

- Recepción
- Luz
- Agua
- Portón eléctrico
- Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

