



ID:117500 - Talavera

\$1,950,000 MXN



Iris Montelongo

Celular: (81) 1608-6586

Whatsapp: (81) 1608-6586

irasema.montelongo.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: San Nicolás de los Garza
Colonia: La Talavera CROC
Zona: San Nicolás

Descripción de la propiedad

Recámaras: 2 **Terreno:** 105 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 130 mts²
Medios Baños: 2 **Frente:** 7 Mts
Plantas: 3 **Fondo:** 15 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Excelente oportunidad para adquirir tu hogar en una de las colonias más solicitadas del área metropolitana. Ubicada en Colonia Talavera, esta propiedad se encuentra en una zona tranquila, segura y con excelente conectividad, cercana a avenidas principales, escuelas, supermercados y centros comerciales. Planta Baja: Área para sala, comedor y cocina Medio baño para visitas Cochera para dos autos con portón manual Planta Alta: Tres recámaras Estancia familiar Dos baños completos Tercer Nivel: Terraza amplia ideal para reuniones o área social Medio baño de servicio Pequeña bodega para almacenamiento Una excelente opción para familias que buscan comodidad, funcionalidad y ubicación estratégica. ¡Agenda tu visita y conoce tu próximo hogar!

Características

- Minisplit ● Teléfono ● Cable TV
- Calefacción ● Terraza ● A/C
- Luz ● Agua ● Bodega
- Mascotas

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

