



ID: 116294 - San Jemo

\$7,200,000 MXN



Lizzet Cruz

Celular: (81) 2864-4646

Whatsapp: (81) 2864-4646

lizzet.cruz@gvia.mx

## Venta de Departamento

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** San Jerónimo  
**Zona:** San Jeronimo

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3                      **Terreno:** 0 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 2                            **Construcción:** 131 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 0                **Frente:** 0 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 0 Mts  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

### Detalle

Hermoso departamento de 131 mts<sup>2</sup>. Cuenta con 3 recámaras; la recámara principal con walking closet y las otras 2 recámaras con closet de pared. Tiene 2 baños completos con cubiertas de granito y cancelas de vidrio templado. Cocina equipada, cuartito para la despensa, lavandería, 2 cajones de estacionamiento. Tiene 4 minisplit de 1.5 y 2 toneladas. Los pisos son de porcelanato. La puerta principal es sólida de madera de Banak. El edificio cuenta con alberca, área de asadores, área de juegos infantiles y en este edificio sí aceptan mascotas.

### Características

- Alberca      ● Jardín                      ● Elevador
- Minisplit    ● Cable TV                        ● Calefacción
- Boiler        ● A/C                                ● Gas
- Luz            ● Agua                              ● Cocina
- Estufa        ● Portón eléctrico              ● Cisterna
- Asadores    ● Mascotas                      ● Equipado

Otros:

#### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

