



ID:118134 - Obispado

\$15,400 MXN



Lizzet Cruz

Celular: (81) 2864-4646

Whatsapp: (81) 2864-4646

lizzet.cruz.gvia@gmail.com

## Renta de Oficina

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Obispado  
**Zona:** Centro MTY

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1                      **Terreno:** 22 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 0                            **Construcción:** 22 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 1                **Frente:** 4 Mts  
**Plantas:** 1                         **Fondo:** 5 Mts  
**Estacionamiento:** 0  
**Antigüedad:**

### Detalle

Excelente oportunidad de renta de consultorio médico en la Colonia Obispado. En el Centro de Especialidades Médicas (CEM). Este espacio de 22.84 m2 está en el 3er piso y cuenta con salita de espera, baño y lavabo dentro del consultorio. Tiene: seguridad 24/7, elevador, clima dividido, calefacción, luz y agua. Este consultorio ofrece comodidad y seguridad en una zona privilegiada. Y tiene una excelente ubicación. Se encuentra a espaldas del Carl's Jr. de Gonzalitos y está cerca del Hospital Muguerza Alta Especialidad. El precio de renta ya incluye mantenimiento. El mantenimiento incluye: servicios ilimitados de agua, limpieza y seguridad 24/7. El Centro de Especialidades Médicas (CEM) también tiene área de cirugía ambulatoria, para los médicos del CEM que lo requieran para sus pacientes. Cuenta con amplio estacionamiento tanto para los doctores, como para los pacientes. Bienvenidas todas las especialidades médicas. También tengo más opciones de consultorios aquí en el CEM. Llámame para hacer cita para ir a verlos.

### Características

- Recepción    ● Seguridad    ● Elevador
- Minisplit     ● Calefacción   ● A/C
- Luz            ● Agua

Otros: Salita de espera dentro del consultorio. Clima dividido.

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

