



ID: 119628 - La Perla

\$7,300,000 MXN



Adriana Garza

Celular: (81) 1788-7884

Whatsapp: (81) 1788-7884

adriana.garza@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** La Perla  
**Zona:** Sur Mty

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 3  
**Baños:** 2  
**Medios Baños:** 1  
**Plantas:** 3  
**Estacionamiento:** 2  
**Antigüedad:**

**Terreno:** 147 Mts<sup>2</sup>  
**Construcción:** 203 mts<sup>2</sup>  
**Frente:** 9 Mts  
**Fondo:** 14 Mts

### Detalle

Casa en venta en Fraccionamiento privado la Perla. Esta propiedad consta de 3 niveles. Planta baja: cochera automatizada para 2 carros, cocina equipada, zona de sala y comedor abiertos equipados con minisplit. baño de visitas, lavandería techada y patio. 2a Planta: recámara principal con su baño y walking closet, 2 recámaras secundaria con clóset y minisplit, 1baños completo. 3a Planta: estancia, 2 terrazas y tinaco.

### Características

- Minisplit
- Agua
- Portón eléctrico
- Terraza
- Cocina
- Gas
- Estufa

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

