**ID:112864 - La Herradura**

$30,500,000 MXN

**Cristina Vargas**
Celular: (81) 1660-9119
Whatsapp: (81) 1660-9119
cristina.vargas@gvia.mx

*Venta de Casa*

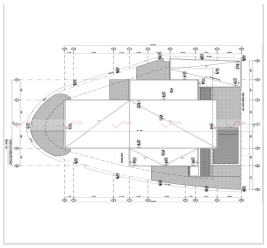
## Dirección de la Propiedad

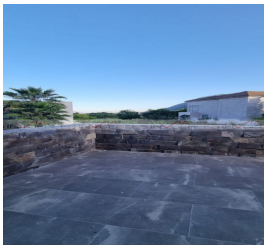
**Estado:** Nuevo León
**Municipio:** Monterrey
**Colonia:** Residencial y Club de Golf la Herradura
**Zona:** Carretera Nacional

## Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 4
**Baños:** 5
**Medios Baños:** 1
**Plantas:** 2
**Estacionamiento:** 4
**Antiguedad:**

**Terreno:** 677 Mts$^2$
**Construcción:** 578 mts$^2$
**Frente:** 19 Mts
**Fondo:** 24 Mts





## Detalle

Hermosa residencia en venta en residencial y club de golf la Herradura 677 mts2 de Terreno / 578 mts2 de construcción planta alta: 4 Recamaras c/u con baño y vestidor estancia familiar terraza en Planta alta de 43mts2 con hermosas vistas lavandería planta baja cocina marca doma design (incluye Parrilla, Campana; horno y Micro) family room sala, comedor y estudio cuarto de servicio con entrada independiente jardín de 200mts2 aproximados con césped y sistema de riego alberca equipada (no incluye calefacción) palapa con asador y baño en jardín cochera para 4 carros equipamiento pisos de mármol santo tomas en recamaras y duela natural de madera en vestidores ventanas de PVC europea duovent climas centrales seccionados por areas (8 equipos en total) puertas de encino placas de granito iluminación en toda la casa

## Características

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Clima central
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Bodega
- Mascotas
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**
Ave. Gómez Morin No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx