



**ID:118702 - Residencial y Club de Golf la Herradura**

**\$38,000,000 MXN**



**Cristina Vargas**  
 Celular: (81) 1660-9119  
 Whatsapp: (81) 1660-9119  
[cristina.vargas.gvia@gmail.com](mailto:cristina.vargas.gvia@gmail.com)

**Venta de Casa**

**Dirección de la Propiedad**

**Estado:** Nuevo León  
**Municipio:** Monterrey  
**Colonia:** Residencial y Club de Golf la Herradura  
**Zona:** Carretera Nacional

**Descripción de la propiedad**

**Recámaras:** 4                      **Terreno:** 610 Mts<sup>2</sup>  
**Baños:** 5                            **Construcción:** 680 mts<sup>2</sup>  
**Medios Baños:** 2                **Frente:** 23 Mts  
**Plantas:** 2                          **Fondo:** 28 Mts  
**Estacionamiento:** 3  
**Antigüedad:**

**Detalle**

Hermosa Residencia En Pre-Venta en Club de Golf la Herradura Planta Alta: 4 recamara c/u con baño vestidor, estancia familiar, terraza de 61 m2 y lavandería Planta baja: cocina con Family room equipada con parrilla, campana, horno, micro y refrigerador, sala, comedor y estudio, cuarto de servicio con entrada independiente, jardín de 140 mts2, alberca equipada, palapa con asador y baño en jardín. Cochera para 3 carros. Ven a conocerla.

**Características**

- Recepción
- Seguridad
- Alberca
- Jardín
- Golf
- Clima central
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- A/C
- Gas
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Asadores
- Mascotas
- Equipado

Otros:

**Grupo Via Inmuebles**

Ave. Gómez Morin No. 100  
 Local N1-03 esquina con  
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
 Tel. + 52 (81) 8218.8939  
 Tel. + 52 (81) 8378.6238  
 Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

