



ID: **123118** - EKKOS Parque Industrial

**\$190,000** MXN



**Miriam Méndez**

[Celular: \(81\) 2009-0182](tel:(81)2009-0182)

[Whatsapp: \(81\) 2009-0182](tel:(81)2009-0182)

[miriam.mendez.gvia@gmail.com](mailto:miriam.mendez.gvia@gmail.com)

## Renta de Bodegas y Naves Industriales

### Dirección de la Propiedad

**Estado:** Nuevo León

**Municipio:** Apodaca

**Colonia:** Apodaca Technology Park

**Zona:** Apodaca

### Descripción de la propiedad

**Recámaras:** 1

**Baños:** 1

**Medios Baños:** 0

**Plantas:** 1

**Estacionamiento:** 10

**Antigüedad:** 0

**Terreno:** 2000 Mts<sup>2</sup>

**Construcción:** 1600 mts<sup>2</sup>

**Frente:** 50 Mts

**Fondo:** 40 Mts

### Detalle

Superficie Total: 2,000 m<sup>2</sup> Área de Bodega Ocupable: 1,600 m<sup>2</sup> 400 m<sup>2</sup> de estacionamiento y patio de maniobras Uso de suelo: Industria Ligera Excelente ubicación con acceso rápido a principales vías y Aeropuerto Libre de pago directo ante CFE (solo cuota interna de consumo de luz) 60 m<sup>2</sup> de oficinas 30 m<sup>2</sup> de comedor para personal Rampa niveladora para carga y descarga RENTA MENSUAL: \$190,000 MXN + Mto CONDICIONES: Contrato de 5 a 10 años Depósito: 2 a 3 meses de renta Se pueden negociar adecuaciones según necesidades del arrendatario IDEAL PARA: Centro de distribución Almacenaje Logística Industria ligera Operación comercial

### Características

● Seguridad ● Luz ● Bodega

Otros: servicios, industrial ligera

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100

Local N1-03 esquina con

Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo

San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939

Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)

[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

