



ID:119824 - Las Lomas Sector  
Bosques  
\$3,600,000 MXN



Berenice López  
Celular: (81) 1074-8857  
Whatsapp: (81) 1074-8857  
berenice.lopez@gvia.mx

## Venta de Casa

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: García  
Colonia: Las Lomas  
Zona: García

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 3  
Baños: 2  
Medios Baños: 1  
Plantas: 2  
Estacionamiento: 1  
Antiguedad:

Terreno: 153 Mts<sup>2</sup>  
Construcción: 192 mts<sup>2</sup>  
Frente: 10 Mts  
Fondo: 19 Mts

### Detalle

Propiedad en venta con ubicación y accesos excelentes a avenidas principales, casa en esquina con patio muy amplio, hogar de 2 plantas con ampliación en ambos pisos, cuenta con 3 recámaras con duela y persianas, la principal con closet /vestidor y baño con cancel muy amplio, recámaras secundarias con closets nuevos, toda la casa cuenta con buena iluminación, abanicos de techo y 4 minisplit. En planta baja este medio baño, sala; comedor, cocina y alacena, lavandería techada con boiler y salida a cochera. La propiedad cuenta con aislante térmico en techo para protección climática. Casa en esquina con jardín muy amplio ideal para remodelar, ampliar, ¡hogar muy cómodo y seguro!

### Características

- Seguridad ● Jardín ● Minisplit
- Teléfono ● Cable TV ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico

Otros: Cuanta con ampliación en recámara principal con closet /vestidor , ampliación en sala para barecito, protectores en toda la casa , tinaco y bomba persuasidora, lavandería techada con boiler ,alacena

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

