



ID:115404 - Chepevera

\$12,900,000 MXN



Lilia Villarreal

Celular: (81) 8025-1646

Whatsapp: (81) 8025-1646

lilia.villarreal@gvia.mx

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Monterrey
Colonia: Chepevera
Zona: Centro MTY

Descripción de la propiedad

Recámaras: 5
Baños: 3
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 6
Antigüedad:

Terreno: 457 Mts²
Construcción: 336 mts²
Frente: 15 Mts
Fondo: 30 Mts

Detalle

Hermosa casa en venta localizada en la Colonia Chepevera. Cuenta con una excelente ubicación cerca de comercios, colegios, oficinas y acceso inmediato a importantes vialidades. Además del uso residencial, también pudiera ser habilitada como oficina debido a que se encuentra en una zona de usos mixtos. La casa está situada en esquina, lo que proporciona una ventaja debido a los espacios de estacionamiento adicionales en los alrededores de la propiedad. En planta baja se encuentra el recibidor, sala, comedor, cocina, recámara flex, 1.5 baños, lavandería cerrada, jardín, patio y dos cocheras con capacidad suficiente para estacionar hasta 6 autos. En la planta alta con espacios muy amplios se localizan 4 habitaciones con closet de pared, 2 baños completos, área de sink y 2 terrazas con hermosas vistas. Incluye minisplit, abanicos de techo, sistema de seguridad, boiler, cisterna. Uso de suelo Habitacional - Multifamiliar: casa, oficina, departamentos, estancia infantil, tienda de productos básicos. Densidad media 83 viviendas por hectárea

Características

- Recepción ● Seguridad ● Jardín
- Minisplit ● Terraza ● Boiler
- Gas ● Luz ● Agua
- Cocina ● Estufa ● Portón eléctrico
- Cisterna ● Asadores ● Equipado

Otros: Minisplits, abanicos de techo, sistema de seguridad, boiler, cisterna.

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

