



ID:119519 - Bosques del Poniente

\$3,850,000 MXN



Lilia Villarreal

Celular: (81) 8025-1646

Whatsapp: (81) 8025-1646

lilia.villarreal.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Santa Catarina
Colonia: Bosques del Poniente
Zona: Santa Catarina

Descripción de la propiedad

Recámaras: 3 **Terreno:** 96 Mts²
Baños: 2 **Construcción:** 153 mts²
Medios Baños: 1 **Frente:** 6 Mts
Plantas: 2 **Fondo:** 16 Mts
Estacionamiento: 2
Antigüedad:

Detalle

Casa en venta en la Col. Bosques del Poniente sector 1 y 2, Santa Catarina. Se localiza en colonia privada con vigilancia, acceso controlado y parque central con juegos infantiles y áreas verdes. Cerca de vialidades importantes como la Carretera Monterrey-Saltillo y Manuel Ordoñez, lo que permite rápido acceso a zonas como Valle Poniente, San Pedro y Centro de Santa Catarina. Además de su cercanía a comercios, colegios y restaurantes. En planta baja se encuentra la cochera techada para dos autos, sala, comedor, cocina, medio baño, lavandería cerrada y patio. En planta alta la estancia/sala de TV, recámara principal con baño vestidor y balcón, así como 2 recámaras secundarias que comparten baño completo. Equipada con cocina integral con estufa y campana, minisplit, persianas, boiler, tinaco, abanicos de techo, closets y portón eléctrico.

Características

- Seguridad ● Minisplit ● Boiler
- A/C ● Gas ● Luz
- Agua ● Cocina ● Estufa
- Portón eléctrico ● Equipado

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
 Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238
 Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

