



ID:122750 - Nueva Linda Vista

\$5,200,000 MXN



Diana Rodriguez

Celular: (81) 1790-1054

Whatsapp: (81) 1790-1054

diana.rodriguez.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León
Municipio: Guadalupe
Colonia: Nueva Linda Vista
Zona: Guadalupe

Descripción de la propiedad

Recámaras: 4
Baños: 2
Medios Baños: 1
Plantas: 2
Estacionamiento: 0
Antigüedad: 13

Terreno: 140 Mts²
Construcción: 264 mts²
Frente: 8 Mts
Fondo: 17 Mts

Detalle

Propiedad en venta en Nueva Lindavista, Guadalupe, Nuevo León. Excelente propiedad ubicada en la colonia Nueva Lindavista, en una ubicación privilegiada, con accesos rápidos a importantes avenidas como Miguel Alemán, Constitución y Ruiz Cortines. Su ubicación permite estar cerca de importantes centros comerciales, tiendas de conveniencia, brindando comodidad y excelente conectividad. Planta baja: Recibidor, Sala-comedor, Cocina, Lavandería techada. Espacio versátil que puede adaptarse como recámara, oficina o cuarto de estudio. Área actualmente acondicionada como gimnasio, con posibilidad de convertirse en oficina, consultorio o negocio. Este espacio cuenta con entrada independiente, lo que ofrece excelentes posibilidades para trabajar desde casa o generar un espacio comercial independiente. Segunda planta: Amplia recámara principal con baño completo y walk-in closet. 3 recámaras secundarias. 1 baño completo compartido. Una de las recámaras secundarias cuenta con terraza al frente. La propiedad cuenta con una escalera exterior que permite acceder directamente a la terraza. Desde ahí se encuentra una azotea, un espacio ideal para acondicionar como área de asador, reuniones familiares o terraza social. Una propiedad con excelente ubicación, amplios espacios y gran versatilidad, ideal para una familia que busca comodidad y, al mismo tiempo, la posibilidad de contar con un espacio independiente para oficina o negocio.

Características

Otros:

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morín No. 100
Local N1-03 esquina con
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290
Tel. + 52 (81) 8218.8939
Tel. + 52 (81) 8378.6238
Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx

