



ID:114417 - Plaza en  
Montemorelos

\$30,000 MXN



Rosalinda De la Peña  
Celular: (81) 1608-0622  
Whatsapp: (81) 1608-0622  
rosy.delapena@gvia.mx

## Renta de Local Comercial

### Dirección de la Propiedad

Estado: Nuevo León  
Municipio: Montemorelos  
Colonia: Del Maestro  
Zona: Montemorelos

### Descripción de la propiedad

Recámaras: 0      Terreno: 144 Mts<sup>2</sup>  
Baños: 1      Construcción: 96 mts<sup>2</sup>  
Medios Baños: 1      Frente: 8 Mts  
Plantas: 1      Fondo: 12 Mts  
Estacionamiento: 10  
Antiguedad:

### Detalle

Local Comercial en la Colonia del Maestro en Montemorelos NL, en esquina y planta baja, este local se encuentra en una plaza pequeña de 4 locales donde uno es un gimnasio y otro un consultorio dental. Se tiene recepción con minisplit 1 1/2 tonelada y otro minisplit de 3toneladas. El local puede crecer en espacio por tener tablaroca en techo (3.20mts de altura) y paredes. El local se encuentra ubicado a 2 cuadras de la Av. Carlos Cantú y a media cuadra del Parque Tamaulipas. Ideal para alguna franquicia de super rápido.

### Características

- Recepción      ● Clima central      ● Minisplit
- A/C      ● Gas      ● Luz
- Agua

Otros:

### Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100  
Local N1-03 esquina con  
Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo  
San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290  
Tel. + 52 (81) 8218.8939  
Tel. + 52 (81) 8378.6238  
Email: [info@gvia.mx](mailto:info@gvia.mx)  
[www.gvia.mx](http://www.gvia.mx)

