



ID:120064 - Jardines de Santiago

\$30,000,000 MXN



Rosalinda De la Peña
 Celular: (81) 1608-0622
 Whatsapp: (81) 1608-0622
rosy.delapena.gvia@gmail.com

Venta de Casa

Dirección de la Propiedad

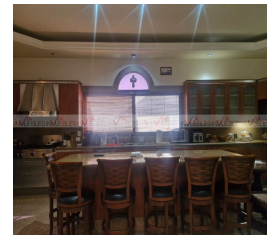
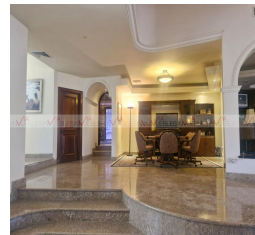
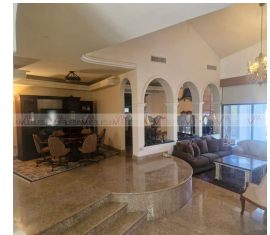
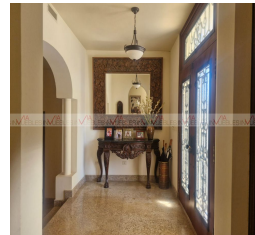
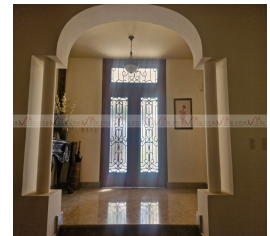
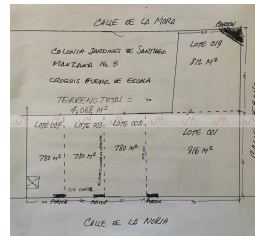
Estado: Nuevo León
Municipio: Santiago
Colonia: Jardines de Santiago
Zona: Santiago

Descripción de la propiedad

Recámaras: 0 **Terreno:** 4069 Mts²
Baños: 0 **Construcción:** 1030 mts²
Medios Baños: 0 **Frente:** 90 Mts
Plantas: 0 **Fondo:** 40 Mts
Estacionamiento: 0
Antigüedad:

Detalle

Residencia Campestre de Alto Nivel en Jardines de Santiago, Santiago, Nuevo León, 4,069 m² de terreno en esquina con 1,030 m² de construcción, totalmente bardeada, accesos pavimentados a 5 minutos de Carretera Nacional y comercios. Propiedad de gran escala diseñada para quienes privilegian privacidad, amplitud y una infraestructura superior a la residencial tradicional. Más de 4,000 m² de terreno arbolado en esquina, una característica prácticamente irreplicable en la zona. Planta Baja: área social de doble altura, cocina equipada con isla y alacena independiente, bar y cuarto de juegos, recámara principal en planta baja con estudio privado, baño vestidor y área adicional (gimnasio o suite privada), lavandería independiente. Planta Alta: estancia familiar, 3 recámaras con baño y vestidor, estudio, cocineta de apoyo, terrazas privadas, área exterior & entretenimiento, palapa equipada con asador, baños exteriores, casa de servicio independiente, bodegas, amplios jardines, 2 accesos motorizados + 2 accesos de servicio, infraestructura y equipamiento, pisos y cubiertas de mármol, 2 sistemas de A/C central, transformador propio de 75 KVA, 2 tanques estacionarios de Gas LP, servicios completos, perfil ideal: familia que busca residencia campestre sin alejarse de la ciudad, empresario que requiere privacidad y capacidad de recepción. Comprador patrimonial que prioriza tierra sobre densidad. Opción de venta equipada o amueblada.



Características

- Recepción
- Seguridad
- Jardín
- Clima central
- Minisplit
- Teléfono
- Calefacción
- Cuarto de servicio
- Terraza
- Boiler
- A/C
- Luz
- Agua
- Cocina
- Estufa
- Portón eléctrico
- Alarma
- Cisterna
- Semi Amueblado
- Asadores
- Bodega
- Equipado

Otros: un transformador de 75kva

Grupo Via Inmuebles

Ave. Gómez Morin No. 100
 Local N1-03 esquina con
 Ave. Roberto Garza Sada, Col. Carrizalejo
 San Pedro Garza García N.L. C.P. 66290

Tel. + 52 (81) 8218.8939
 Tel. + 52 (81) 8378.6238

Email: info@gvia.mx
www.gvia.mx